Projekt

z dnia 2 czerwca 2026 r.
Zatwierdzony przez .....

UCHWAŁA NR .....
RADY MIEJSKIEJ W BRZESZCZACH

z dnia ..... 2026 r.

w sprawie nabycia na rzecz Gminy Brzeszcze nieruchomości położonej w Brzeszczach przy ul. Piastowskiej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a, art. 44 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2026 r. 662), art. 13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399).

Rada Miejska w Brzeszczach
uchwala

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie na rzecz Gminy Brzeszcze nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerami działek **253/3** o pow. **0,0952 ha**, **255/1** o pow. **0,0030 ha** położonej w Brzeszczach, obręb ewidencyjny Brzeszcze, zapisanej w księdze wieczystej prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Oświęcimiu, Wydział V Ksiąg Wieczystych.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Brzeszcz.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej
w Brzeszczach

Danuta Socha

UZASADNIENIE

W związku z planowaną inwestycją pn. "Budowa obiektu ochrony ludności i obrony cywilnej", mającą na celu podniesienie poziomu bezpieczeństwa i gotowości ratowniczej w Gminie Brzeszcze konieczne jest nabycie na jej rzecz nieruchomości oznaczonej numerami działek 253/3 oraz 255/1, położonych w Brzeszczach, stanowiącej własność Ochotniczej Straży Pożarnej w Brzeszczach.

Nabycie przedmiotowej nieruchomości jest niezbędne do realizacji zadania własnego gminy, związanego z ochroną ludności i obroną cywilną.

Na nieruchomości planowana jest budowa magazynu służacego do garażowania pojazdów, przechowywania sprzętu, materiałów oraz wyposażenia wykorzystywanego podczas sytuacji kryzysowych, zarówno w czasie pokoju oraz ewentualnych działań wojenych.

Posiadanie odpowiednio zlokalizowanego i przygotowanego obiektu umożliwi sprawne reagowanie służb oraz jednostek organizacyjnych gminy w przypadku wystąpienia zdarzeń nadzwyczajnych.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Brzeszcze w rejonie ulic Kościuszki, Piastowska, Ofiar Oświęcimia uchwalonego uchwałą Rady Miejskiej w Brzeszczach Nr LII/518/2023 z dnia 25 kwietnia 2023 r. (Dz. Urz. Województwa Małopolskiego poz. 3616 z dnia 16 maja 2023 r.) działki nr 253/3 i 255/1 położone są w terenie zabudowy usługowej, oznaczonym symbolem B13.U.

Nabycie nieruchomości stanowi zatem działanie celowe i uzasadnione interesem publicznym, umożliwiające realizację obowiązków gminy w zakresie ochrony ludności i obrony cywilnej oraz zwiększenia bezpieczeństwa lokalnej społeczności.

Mając na uwadze powyższe, podjęcie przez Radę Miejską niniejszej uchwały jest zasadne.