

Projekt

z dnia 5 lipca 2024 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W BRZESZCZACH**

z dnia 2024 r.

**w sprawie powierzenia Agencji Mieszkaniowej Sp. z o.o.
w Jawiszowicach zadań własnych Gminy Brzeszcze**

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 13 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2024 r., poz.609 z późniejszymi zmianami) i art. 2 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (tekst jednolity Dz.U. z 2021 r., poz. 679) Rada Miejska w Brzeszczach uchwała:

§ 1. Powierza się Agencji Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Jawiszowicach realizację zadania własnego Gminy Brzeszcze związanego z administrowaniem i utrzymaniem cmentarzy komunalnych w Brzeszczach i w Jawiszowicach o łącznej powierzchni 80 921 m², w tym:

- 1) Cmentarz Komunalny w Brzeszczach usytuowany w rejonie ulic Ofiar Oświęcimia, Dąbrowskiego i Jana III Sobieskiego, o łącznej powierzchni 27 101 m²,
- 2) Cmentarz Komunalny w Brzeszczach usytuowany w rejonie ulic Ofiar Oświęcimia i ul. Przecieszyńskiej o łącznej powierzchni 17 845 m²,
- 3) Cmentarz Komunalny w Jawiszowicach usytuowany w rejonie ulicy Olszyny, o łącznej powierzchni 35 975 m².

§ 2. Powierzenie zadania, o którym mowa w §1 następuje od 1 sierpnia 2024 r. do 31 lipca 2029 r.

§ 3. Sposób wykonania zadania, o którym mowa § 1 określi umowa wykonawcza zawarta pomiędzy Gminą Brzeszcze a Agencją Mieszkaniową Sp. z o.o. w Jawiszowicach.

§ 4. Traci moc uchwała NR XLVII/467/2022 Rady Miejskiej w Brzeszczach z dnia 29 listopada 2022 r. w sprawie powierzenia Agencji Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Jawiszowicach zadań własnych Gminy Brzeszcze.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Brzeszcz.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej
w Brzeszczach

Danuta Socha

Uzasadnienie

W związku z zakończeniem zadania pn.: "Budowa cmentarza komunalnego w Brzeszczach" podjęto decyzję o oddadniu w administrowanie terenu, na którym został urządzony cmentarz tzw. „nowy cmentarz” komunalny w Brzeszczach przy ul. Przecieszyskiej. Zgodnie z art. 7 ust. 1 pkt 13 ustawy o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2024r., poz. 609 z późniejszymi zmianami) zaspokojenie zbiorowych potrzeb wspólnoty należy do zadań własnych gminy. W szczególności zadania własnego obejmującego między innymi sprawy cmentarzy gminnych.

W świetle postanowień art. 2 oraz art. 4 ust. 1 pkt 1 ustawy o gospodarce komunalnej (tekst jednolity, Dz.U. z 2021 r. poz. 679) gospodarka komunalna może być prowadzona przez jednostki samorządu terytorialnego w szczególności w formach samorządowego zakładu budżetowego lub spółek prawa handlowego. Wybór określonej formy prawnej wykonania zadań własnych jednostki samorządu terytorialnego należy do organu stanowiącej jednostki zgodnie z art. 2 i art.4 ust.1 pkt 1 ustawy o gospodarce komunalnej, jeżeli przepisy szczegółowe nie stanowią inaczej, organy stanowiące jednostek samorządu terytorialnego postanawiają o wyborze sposobu prowadzenia i form gospodarki komunalnej. W takim stanie rzeczy, powierzenie realizacji zadań własnych jednostki samorządu terytorialnego spółce prawa handlowego leży w kompetencji rady gminy, która może jednostronnie nałożyć na spółkę komunalną realizację zadań własnych gminy. Agencja Mieszkaniowa Sp z o.o w Brzeszczach spełnia warunki dotyczące podmiotu wewnętrznego, dlatego możliwe jest powierzenie w/w spółce zadań własnych gminy. Powierzenie przez jednostkę samorządu terytorialnego zadań własnych komunalnej spółce prawa handlowego powołanej w celu wykonania tych zadań nie stanowi udzielenia zamówienia publicznego w rozumieniu art. 10 ust. 2 pkt 31 ustawy Pzp i nie wymaga stosowania procedur udzielania zamówień publicznych.

Obecnie obowiązująca umowa o powierzeniu w administrowanie Agencji Mieszkaniowej Sp. z o.o. cmentarzami komunalnymi, zawarta na podstawie uchwały nr XLVII/467/2022 Rady Miejskiej w Brzeszczach z dnia 29 listopada 2022 r., obowiązuje do dnia 30 września 2024 r.

Mając na uwadze powyższe, podjęcie uchwały uznaję się za zasadne.