



# Burmistrz Brzeszcz

ul. Kościelna 4  
32-620 Brzeszcze

tel. centrala 32 77 28 500  
e-mail: [gmina@brzeszcze.pl](mailto:gmina@brzeszcze.pl), Internet: <https://brzeszcze.pl>  
woj. małopolskie NIP 549-21-97-470

WPG.6845.20.2022  
WPG.6845.1.2024

Brzeszcze, 2024-09-27

**Pan**  
**Marek Czopek**  
**Przewodniczący Komisji Skarbu,**  
**Rozwoju i Ekologii**  
**Rady Miejskiej w Brzeszczach**

dotyczy: wydania opinii ws. zmiany stron w umowach najmu.

Uchwała Nr XIV/145/04 z dnia 30 marca 2004 r. Rady Miejskiej w Brzeszczach określa zasady nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości stanowiących mienie komunalne Gminy Brzeszcze oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata. Zgodnie z § 20 ust. 8 ww. uchwały Burmistrz może odstąpić od przetargowej formy wydzierżawiania, wynajmowania nieruchomości w innych szczególnych przypadkach po uzyskaniu pozytywnej opinii Komisji.

W dniu 29 sierpnia 2024 r. do Burmistrza Brzeszcz wpłynął wniosek o zmianę stron umów najmu nr WPG.6845.20.2022 z dnia 25 lipca 2022 r. oraz nr WPG.6845.1.2024 z dnia 1 marca 2024 r., których przedmiotem jest część nieruchomości oznaczonej numerem działki 661/83 położonej w Jawiszowicach, oddanej w najem z przeznaczeniem na organizację przestrzeni otwartej oraz placu zabaw dla dzieci uczęszczających do Żłobka „Osesek”.

Dotychczasowy najemca wyraził zgodę na przekazanie praw i obowiązków do najmu gruntu, a potencjalny Najemca zapoznał się z warunkami zapisanymi w ww. umowach i zaakceptował ich warunki.

W związku z powyższym proszę o opinię w sprawie zmiany stron w umowach najmu.

Załącznik:

1. Mapa z oznaczonym terenem dzierżawy

Otrzymują:

1. adresat,
2. aa

Burmistrz Brzeszcz

Radosław Szot

/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/

Załącznik do pisma znak:  
WPG.6845.20.2022;  
WPG.6845.1.2024  
z dnia 27 września 2024 r.



\*kolorem zielonym oznaczono obszar przedmiotowego najmu