



ul. Kościelna 4
32-620 Brzeszcze

Burmistrz Brzeszcz

tel. centrala 32 77 28 500
e-mail: gmina@brzeszcze.pl, Internet: www.brzeszcze.pl,
woj. małopolskie NIP 549-219-74-70

WPG.6822.1.10.2024

Brzeszcze, 08.01.2025 r.

Pani
Danuta Socha
Przewodnicząca Rady Miejskiej
w Brzeszczach

Gmina Brzeszcze w ramach zadania pn.: „Remont drogi gminnej nr 510575K – ul. Tulipanów w Jawiszowicach km 0+320 – 0+860 wraz z remontem przepustu w km 0+520”, wyremontowała drogę ul. Tulipanów w Jawiszowicach. Realizacja inwestycji zgodnie z projektem spowodowała konieczność regulacji stanu prawnego gruntu tj. nabycia od właścicieli nieruchomości części działki oznaczonej numerem 2348/5. Właściciele ww. działki, podpisali oświadczenie wyrażające zgodę na przystąpienie do realizacji inwestycji wskazując jednocześnie, że wyrażają zgodę na nieodpłatne przejęcie w drodze darowizny przez Gminę Brzeszcze, części nieruchomości zajętej pod ul. Tulipanów.

Gmina zobowiązana będzie do poniesienia kosztów związanych z podziałem geodezyjnym, wyceną nieruchomości oraz przeniesieniem praw do nieruchomości w formie aktu notarialnego.

Nieruchomość z której nastąpi wydzielenie działki zajętej pod ul. Tulipanów, zaznaczona została kolorem czerwonym na poniższym rysunku.



Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Brzeszcze w rejonie ulic Pocztowa, Przeczna uchwalonego uchwałą Rady Miejskiej w Brzeszczach Nr LVII/575/2023 z dnia 26 września 2023 r. (Dz. Urz. Województwa Małopolskiego poz. 6365 z dnia 2 października 2023 r.) działka położona jest w przeważającej części terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej ekstensywnej, oznaczonym symbolem 9MN.2

Podejmowanie uchwał w sprawie zbycia, nabycia i obciążania nieruchomości na rzecz gminy należy do właściwości rady gminy zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.).

W związku z powyższym zwracam się z prośbą o przedstawienie na Komisjach Stałych Rady Miejskiej w Brzeszczach przedmiotowej sprawy i wydanie opinii dotyczącej nabycia części nieruchomości w drodze darowizny.

Opinia Komisji Rady Miejskiej w Brzeszczach jest niezbędna do podjęcia dalszych czynności w przedmiotowej sprawie, w tym m.in. podziału geodezyjnego.

Burmistrz Brzeszcz

Radosław Szot

/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/

Otrzymują:

1. adresat
 2. aa
-