



Burmistrz Brzeszcz

ul. Kościelna 4
32-620 Brzeszcze
woj. małopolskie

tel. centrala 32 77 28 500
e-mail: gmina@brzeszcze.pl, Internet: <https://brzeszcze.pl>
NIP 549-21-97-470

Brzeszcze, dn. 25 kwietnia 2025 r.

SR.0057.4.2025

Informacja o pracy Burmistrza w okresie międzysesyjnym od 24 marca 2025 r. do 25 kwietnia 2025 r.

- I. W okresie międzysesyjnym Burmistrz wydał 12 zarządzeń:
1. **ZARZĄDZENIE NR 34/2025** BURMISTRZA BRZESZCZ z dnia 24 marca 2025 r. w sprawie przedstawienia sprawozdania z wykonania budżetu Gminy Brzeszcze oraz informacji o stanie mienia Gminy Brzeszcze za rok 2024,
2. **ZARZĄDZENIE NR 35/2025** BURMISTRZA BRZESZCZ z dnia 24 marca 2025 r. w sprawie przedstawienia sprawozdania z wykonania planu finansowego Ośrodka Kultury w Brzeszczach za rok 2024,
3. **ZARZĄDZENIE NR 36/2025** BURMISTRZA BRZESZCZ z dnia 26 marca 2025 r. w sprawie powołania składu osobowego Komisji Przetargowej w celu przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym pn. Zakup sprzętu komputerowego w związku z realizacją grantu „Cyberbezpieczna Gmina Brzeszcze” (projekt grantowy „Cyberbezpieczny Samorząd”; Fundusze Europejskie na Rozwój Cyfrowy 2021–2027 (FERC); Porytet II Zaawansowane usługi cyfrowe; Działanie 2.2. Wzmocnienie krajowego systemu cyberbezpieczeństwa),
4. **ZARZĄDZENIE NR 37/2025** BURMISTRZA BRZESZCZ z dnia 26 marca 2025 r. w sprawie wprowadzenia do eksploatacji nowego sprzętu dla OSP Brzeszcze i OSP Przecieszyn,
5. **ZARZĄDZENIE NR 38/2025** BURMISTRZA BRZESZCZ z dnia 1 kwietnia 2025 r. w sprawie powołania składu osobowego Komisji Przetargowej w celu przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym pn. Rozbudowa drogi gminnej nr 510526K ul. Leśnej w Brzeszczach w km 0+007,38 – 0+645,39 (odcinek A-B), km 0+031,08 – 0+776,63 (odcinek C-B-D-G), km 0+000,00 – 0+102,82 (odcinek D-F),
6. **ZARZĄDZENIE NR 39/2025** BURMISTRZA BRZESZCZ z dnia 1 kwietnia 2025 r. w sprawie zmiany zasad obiegu korespondencji i dokumentów przy wykorzystaniu systemu elektronicznego eDokument.EZD w Urzędzie Gminy w Brzeszczach,
7. **ZARZĄDZENIE NR 40/2025** BURMISTRZA BRZESZCZ z dnia 3 kwietnia 2025 r. w sprawie ustalenia dnia wolnego od pracy dla pracowników Urzędu Gminy w Brzeszczach w 2025 roku w zamian za święto przypadające w sobotę,
8. **ZARZĄDZENIE NR 41/2025** BURMISTRZA BRZESZCZ z dnia 7 kwietnia 2025 r. w sprawie powołania Pełnomocnika ds. Ochrony Informacji Niejawnych,
9. **ZARZĄDZENIE NR 42/2025** BURMISTRZA BRZESZCZ z dnia 7 kwietnia 2025 r. w sprawie powołania Komisji Przetargowej do przeprowadzenia przetargów ustnych nieograniczonych,
10. **ZARZĄDZENIE NR 43/2025** BURMISTRZA BRZESZCZ z dnia 9 kwietnia 2025 r. w sprawie powołania składu osobowego Komisji Przetargowej w celu przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym pn. „Wykonanie robót budowlanych w ramach usuwania skutków noszących znamiona klęski żywiołowej w postaci powodzi” z podziałem na zadania,
11. **ZARZĄDZENIE NR 44/2025** BURMISTRZA BRZESZCZ z dnia 14 kwietnia 2025 r. w sprawie ostatecznego zakończenia wyborów uzupełniających Sołtysa Sołectwa Jawiszowice i członka Rady Sołectkiej Sołectwa Jawiszowice oraz Przewodniczącego Zarządu Osiedla Samorządu Osiedlowego Nr 7 w Brzeszczach i członków Zarządu Osiedla Samorządu Osiedlowego Nr 7 w Brzeszczach, zarządzonych na dzień 30 marca 2025 r.,
12. **ZARZĄDZENIE NR 45/2025** BURMISTRZA BRZESZCZ z dnia 16 kwietnia 2025 r. w sprawie zmiany zarządzenia nr 36/2025 z dnia 26 marca 2025 powołującego skład osobowy Komisji Przetargowej w celu przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym pn. Zakup sprzętu komputerowego w związku z realizacją projektu „Cyberbezpieczny Samorząd” w ramach Programu Fundusze Europejskie na Rozwój Cyfrowy 2021–2027 (FERC), Działanie 2.2. pn. „Wzmocnienie krajowego systemu cyberbezpieczeństwa”,
13. **ZARZĄDZENIE NR 46/2025** BURMISTRZA BRZESZCZ z dnia 23 kwietnia 2025 r. w sprawie zmiany zarządzenia nr 11/2025 z dnia 6 lutego 2025 powołującego skład osobowy Komisji Przetargowej w celu przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym pn. Remonty cząstkowe dróg o nawierzchni bitumicznej oraz utwardzonej nieulepszanej na terenie Gminy Brzeszcze w 2025 r. – z podziałem na 3 zadania.

II. Przetargi (zamówienia w trybie ustawy Prawo zamówień publicznych):

1. Remonty cząstkowe dróg o nawierzchni bitumicznej oraz utwardzonej nieulepszanej na terenie Gminy Brzeszcze w 2025 r. - z podziałem na zadania.

W wyniku ponownego badania i oceny ofert w dniu 25 kwietnia 2025 r. została wybrana oferta dla:

Część 1 - Remonty cząstkowe nawierzchni utwardzonych nieulepszonych przy użyciu piaskowca w ilości 1 400,00 m². Najkorzystniejsza oferta firmy MarMasz Rafał Maryjusz, ul. Nad Wisłą 4, 43-227 Grzawa na kwotę brutto: 68 026,00 zł.

Część 2 - Remonty cząstkowe nawierzchni utwardzonych nieulepszonych przy użyciu destruktu asfaltowego przesiewanego w ilości 1 450,00 m². Najkorzystniejsza oferta firmy MarMasz Rafał Maryjusz, ul. Nad Wisłą 4, 43-227 Grzawa na kwotę brutto: 57 971,00 zł.

2. Zakup sprzętu komputerowego w związku z realizacją grantu „Cyberbezpieczna Gmina Brzeszcze”.

Postępowanie o udzielenie zamówienia zostało wszczęte w dniu 31 marca 2025 r. Termin składania ofert został wyznaczony na dzień 10 kwietnia 2025 r. W terminie składania wpłynęła oferta firmy AB Systems sp. z o.o., ul. Galicyjska 1; 31-586 Kraków na kwotę brutto: 482 160,00 zł. Postępowanie w toku.

3. Rozbudowa drogi gminnej nr 510526K ul. Leśnej w Brzeszczach w km 0+007,38 – 0+645,39 (odcinek A-B), km 0+031,08 – 0+776,63 (odcinek C-B-D-G), km 0+000,00 – 0+102,82 (odcinek D-F).

Postępowanie o udzielenie zamówienia zostało wszczęte w dniu 01 kwietnia 2025 r. Termin składania ofert został wyznaczony na dzień 23 kwietnia 2025 r. W terminie składania wpłynęły następujące oferty:

- 1) DROGOPOL sp. z o. o., ul. Siemianowicka 52d, 40-301 Katowice na kwotę brutto: 9 921 119,10 zł;
- 2) Berger Bau Polska Sp. z o.o., ul. Szczecińska 11, 54-517 Wrocław na kwotę brutto: 11 489 142,96 zł;
- 3) Konsorcjum firm: Lider: Opitek Sp. z o. o., ul. Wołodajewskiego 33B, 41-403 Chełm Śląski
Partner: Usługi Transportowe Opitek Henryk, ul. Wołodajewskiego 33B, 41-403 Chełm Śląski na kwotę brutto: 7 988 322,39 zł;
- 4) F.H.U. Beskid-Bruk Paweł Kłaptocz, ul. Mazańcowicka 98 A, 43-502 Czechowice-Dziedzice na kwotę brutto: 8 599 870,95 zł;
- 5) SARIVO Infrastruktura Sp. z o.o., ul. Christo Botewa 14, 30-798 Kraków na kwotę brutto: 11 296 149,84 zł;
- 6) Eurovia Polska S.A., Bielany Wrocławskie ul. Irysowa 1 55-040 Kobierzyce na kwotę brutto: 10 103 691,99 zł;
- 7) INFRA Sp. z o.o., ul. Jedlińska 97, 43-220 Bojszowy na kwotę brutto: 7 874 093,30 zł;
- 8) PAVIMENTAL POLSKA Sp. z o.o., ul. Dworcowa 2, 32-540 Trzebinia na kwotę brutto: 10 823 823,82 zł;
- 9) Strabag Infrastruktura Południe Sp. z o.o., ul. Wyścigowa 58, 53-012 Wrocław na kwotę brutto: 9 734 674,87 zł;
- 10) Przedsiębiorstwo Usługowo-Handlowo-Transportowe WIKOS FRESH Michał Strzelec, ul. Adama Mickiewicza 72 Wygierzów, 32-551 Babice na kwotę brutto: 7 929 216,98 zł;
- 11) Przedsiębiorstwo Budowlano Drogowo Mostowe „DROG-BUD” Franciszek Fryc, ul. Zamkowa 3, 34-116 Spytkowice na kwotę brutto: 7 829 221,94 zł.

Postępowanie w toku.

4. Wykonanie robót budowlanych w ramach usuwania skutków noszących znamiona klęski żywiołowej w postaci powodzi z podziałem na zadania:

Część I: „Remont drogi gminnej nr 510561 K - ul. Wodna w Jawiszowicach w km 0+000-0+415”.

Część II: „Remont drogi gminnej nr 510555 K - ul. Armii Krajowej w Zasolu w km 0+000-0+970”.

Część III: „Remont drogi gminnej nr 510567 K - ul. Trakcyjna w Jawiszowicach w km 0+000-0+505 wraz z remontem przepustu w km 0+470”.

Część IV: „Remont drogi gminnej nr 510563 K - ul. Trzciniec w Jawiszowicach w km 0+500-0+788 wraz z remontem przepustu w km 0+055”.

Postępowanie o udzielenie zamówienia zostało wszczęte w dniu 14 kwietnia 2025 r. Termin składania ofert został wyznaczony na dzień 30 kwietnia 2025 r.

III. Informacja z Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości:

1. W dniu 16 kwietnia 2025 r. o godz. 9⁰⁰, w siedzibie Urzędu Gminy w Brzeszczach przy ul. Kościelnej 4, został przeprowadzony przetarg ustny nieograniczony na wybór dzierżawcy nieruchomości:

- położonej w Brzeszczach w rejonie ul. Przeciszyskiej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków prowadzonej przez Starostwo Powiatowe w Oświęcimiu numerami działek 1228 o powierzchni 0,5744 ha oraz 1222/3 o powierzchni 1,7868 ha (przeznaczono do oddania w dzierżawę pow. 1,6163 ha), zapisanej w księdze wieczystej nr KR1E/00009000/7 prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Wydziale V Ksiąg Wieczystych w Oświęcimiu.
- położonej w Brzeszczach w rejonie ul. Przeciszyskiej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków prowadzonej przez Starostwo Powiatowe w Oświęcimiu numerem działki 1086 o powierzchni 0,4992 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr KR1E/00004664/4 prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Wydziale V Ksiąg Wieczystych w Oświęcimiu z przeznaczeniem na cele rolne. Łączna powierzchnia dzierżawy wynosi 2,6899 ha. Cena wywoławcza stawki czynszu za dzierżawę przedmiotowego terenu została ustalona na kwotę: 1 044,00 zł brutto rocznie.

Liczba osób niedopuszczonych do przetargu: 0

Liczba osób dopuszczonych o przetargu: 4

W wyniku przeprowadzonego przetargu dzierżawcą nieruchomości została osoba fizyczna. Stawka czynszu za dzierżawę przedmiotowej nieruchomości została wylicytowana na kwotę **9 210,00 zł brutto** i była to najwyższa cena osiągnięta w przetargu.

2. W dniu 16 kwietnia 2025 r. o godz. 9⁴⁵, w siedzibie Urzędu Gminy w Brzeszczach przy ul. Kościelnej 4, został przeprowadzony przetarg ustny nieograniczony na wybór dzierżawcy nieruchomości:
 - położonej w Jawiszowicach w rejonie ul. Białej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków prowadzonej przez Starostwo Powiatowe w Oświęcimiu numerami działek **623/2** o powierzchni **0,9944 ha** oraz **623/1** o powierzchni **0,0201 ha**, zapisanej w księdze wieczystej nr KR1E/00004664/4 prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Wydziale V Ksiąg Wieczystych w Oświęcimiu.
 - położonej w Jawiszowicach w rejonie ul. Białej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków prowadzonej przez Starostwo Powiatowe w Oświęcimiu numerem działki **3422/5** o powierzchni **0,7975 ha**, zapisanej w księdze wieczystej nr KR1E/00005907/7 prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Wydziale V Ksiąg Wieczystych w Oświęcimiu z przeznaczeniem na **cele rolne**. Łączna powierzchnia dzierżawy wynosi **1,8120 ha**. Cena wywoławcza stawki czynszu za dzierżawę przedmiotowego terenu została ustalona na kwotę: **1 044,00 zł brutto rocznie**.

Liczba osób niedopuszczonych do przetargu: 0

Liczba osób dopuszczonych o przetargu: 4

W wyniku przeprowadzonego przetargu dzierżawcą nieruchomości została osoba fizyczna. Stawka czynszu za dzierżawę przedmiotowej nieruchomości została wylicytowana na kwotę **9 000,00 zł brutto** i była to najwyższa cena osiągnięta w przetargu.

3. W dniu 16 kwietnia 2025 r. o godz. 10³⁰, w siedzibie Urzędu Gminy w Brzeszczach przy ul. Kościelnej 4, został przeprowadzony przetarg ustny nieograniczony na wybór dzierżawcy nieruchomości położonej w Brzeszczach w rejonie ul. Daszyńskiego, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków prowadzonej przez Starostwo Powiatowe w Oświęcimiu numerami działek **1076** o powierzchni **0,1248 ha** oraz **1059** o powierzchni **0,1705 ha**, zapisanej w księdze wieczystej nr KR1E/00024681/5 prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Wydziale V Ksiąg Wieczystych w Oświęcimiu z przeznaczeniem na **cele rolne**. Łączna powierzchnia dzierżawy wynosi **0,2953 ha**. Cena wywoławcza stawki czynszu za dzierżawę przedmiotowego terenu została ustalona na kwotę: **1 000,00 zł brutto rocznie**.

Liczba osób niedopuszczonych do przetargu: 0

Liczba osób dopuszczonych o przetargu: 1

W wyniku przeprowadzonego przetargu dzierżawcą nieruchomości została osoba fizyczna. Stawka czynszu za dzierżawę przedmiotowej nieruchomości została wylicytowana na kwotę **1 000,10 zł brutto** i była to najwyższa cena osiągnięta w przetargu.

4. W dniu 09 kwietnia 2025 r. o godz. 9⁰⁰, w siedzibie Urzędu Gminy w Brzeszczach przy ul. Kościelnej 4, został przeprowadzony pierwszy przetarg ustny ograniczony na sprzedaż udziału w wysokości 3/18 w prawie użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem **1518/32** o powierzchni **0,0356 ha**, położonej w Brzeszczach przy ul. Przemysłowej, obręb ewidencyjny Brzeszcze, zapisanej w księdze wieczystej **KR1E/00043498/4** prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Oświęcimiu, Wydział V Ksiąg Wieczystych, stanowiącej własność Skarbu Państwa. Cena wywoławcza nieruchomości została ustalona na łączną kwotę **8 000,00 zł brutto**.

Liczba osób dopuszczonych do przetargu: 1. Liczba osób niedopuszczonych do przetargu: 0.

W wyniku przeprowadzonego przetargu nabywcą nieruchomości została osoba fizyczna. Nieruchomość została wylicytowana za cenę w wysokości **8 081,00 zł brutto**. Zaoferowana cena była najwyższą ceną osiągniętą w przetargu.

5. W dniu 02 kwietnia 2025 r. o godz. 9⁰⁰, w siedzibie Urzędu Gminy w Brzeszczach przy ul. Kościelnej 4, został przeprowadzony pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w nieruchomości gruntowej. Przetargiem objęto lokal mieszkalny nr III o pow. **65,59m²**, położony w budynku przy ul. Grottera 22 w Brzeszczach, zapisany w księdze wieczystej lokalowej **KR1E/00021404/9** prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Oświęcimiu, Wydział V Ksiąg Wieczystych. Zgodnie z zapisem w dziale I księgi wieczystej, lokal składa się z dwóch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki z wc, spiżarki. Lokal położony jest w budynku mieszkalnym z wyodrębnionymi trzema lokalami mieszkalnymi. Ze sprzedażą lokalu mieszkalnego związany był udział w wysokości 1/6 części w nieruchomości gruntowej, oznaczonej numerem działki **758/92** o pow. **0,0752 ha**, obręb ewidencyjny Brzeszcze – Jawiszowice, zapisanej w księdze wieczystej nr **KR1E/00007638/4** prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Oświęcimiu, Wydział V Ksiąg Wieczystych. Cena wywoławcza nieruchomości została ustalona na kwotę **266 800,00 zł brutto**.

Liczba osób dopuszczonych do przetargu: 1. Liczba osób niedopuszczonych do przetargu: 0.

Ponieważ oferent, który spełnił warunki przystąpienia do przetargu wpłacając wadium, stawiał się w oznaczonym dniu i godzinie na przetargu, w terminie określonym w ogłoszeniu, lecz nie zaoferował postąpienia ponad cenę wywoławczą. **Przetarg został zamknięty i zakończony wynikiem negatywnym.**

6. W dniu 02 kwietnia 2025 r. o godz. 10⁰⁰, w siedzibie Urzędu Gminy w Brzeszczach przy ul. Kościelnej 4, został przeprowadzony pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w Brzeszczach. Przetargiem objęto nieruchomość gruntową, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków numerem działki **758/93** o powierzchni **0,0755 ha**, położoną w Brzeszczach przy ul. Grottgera, obręb ewidencyjny Brzeszcze - Jawiszowice, zapisaną w księdze wieczystej **KR1E/00021401/8** prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Oświęcimiu, Wydział V Ksiąg Wieczystych, stanowiąca własność Gminy Brzeszcze. Cena wywoławcza nieruchomości została ustalona na kwotę **121 200,00 zł brutto**.

Liczba osób dopuszczonych do przetargu: 2. Liczba osób niedopuszczonych do przetargu: 0.

W dniu przetargu i o godzinie określonej w ogłoszeniu stawili się tylko jeden z oferentów, lecz nie zaoferował postąpienia ponad cenę wywoławczą. **Przetarg został zamknięty i zakończony wynikiem negatywnym.**

7. Na podstawie aktu notarialnego Rep. A nr 1640/2025 z dnia 27 marca 2025 r. zostało przeniesione prawo użytkowania wieczystego nieruchomości położonej w Brzeszczach, obręb ewidencyjny: Brzeszcze, oznaczonej numerem działki **1127/29** o pow. **0,0097 ha**, na rzecz użytkowników wieczystych osób fizycznych. Sprzedaż nastąpiła w wykonaniu uchwały Rady Miejskiej w Brzeszczach nr LXI/615/2023 z dnia 19 grudnia 2023 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz ich użytkowników wieczystych. Cena sprzedaży wyniosła **8 367,00 zł brutto**.
8. Na podstawie aktu notarialnego Rep. A nr 1632/2025 z dnia 27 marca 2025 r. zostało przeniesione prawo użytkowania wieczystego nieruchomości położonych w Jawiszowicach, obręb ewidencyjny: Jawiszowice, oznaczonych numerami działek **661/14** o pow. **0,0054 ha**, **661/15** o pow. **0,0058 ha** na rzecz użytkownika wieczystego osoby fizycznej. Sprzedaż nastąpiła w wykonaniu uchwały Rady Miejskiej w Brzeszczach nr VI/75/2024 z dnia 29 października 2024 r. wyrażającej zgodę na sprzedaż nieruchomości na rzecz jej użytkownika wieczystego oraz nr LXI/615/2023 z dnia 19 grudnia 2023 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz ich użytkowników wieczystych. Cena sprzedaży wyniosła łącznie **9 661,00 zł brutto**.

IV. Wykaz umów Gminy Brzeszcze stanowi załącznik.

Burmistrz Brzeszcz


Radosław Szot