



ul. Kościelna 4
32-620 Brzeszcze

Burmistrz Brzeszcz

tel. centrala 32 77 28 500
e-mail: gmina@brzeszcze.pl, Internet: www.brzeszcze.pl,
woj. małopolskie NIP 549-219-74-70

WPG.6840.3.2025

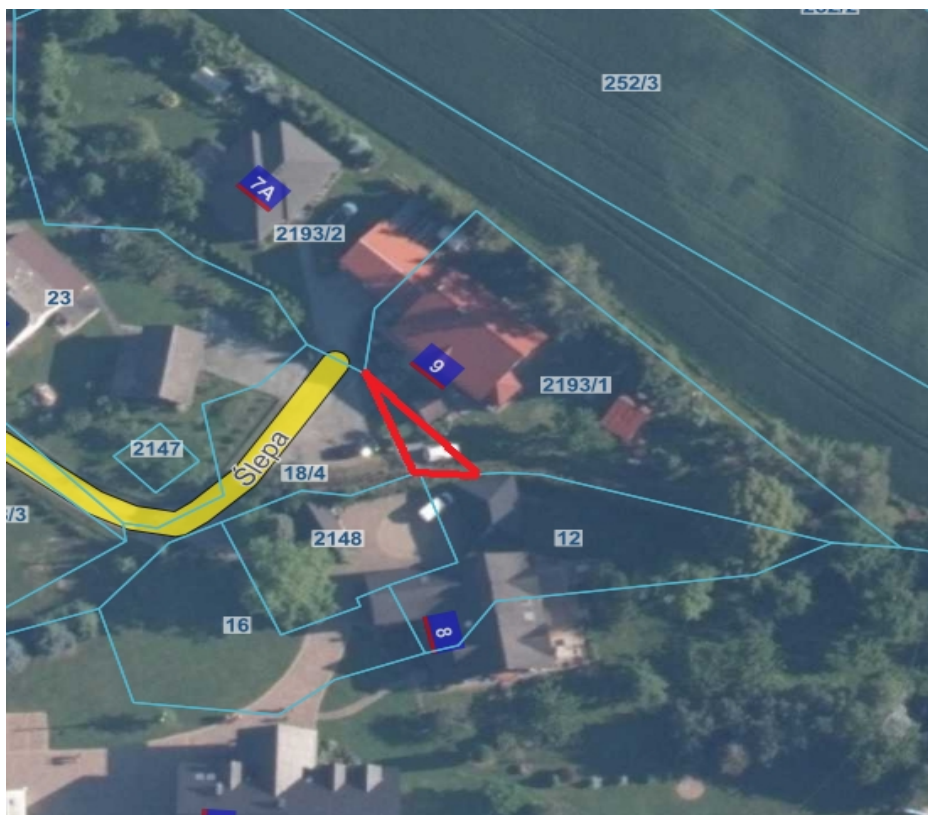
Brzeszcze, 29.04.2025 r.

**Pani
Danuta Socha
Przewodnicząca Rady Miejskiej
w Brzeszczach**

W wyniku prowadzonej analizy nieruchomości stanowiących własność Gminy Brzeszcze ustalono, że działka nr 18/4 położona w Skidzinie została częściowo ogrodzona i jest użytkowana przez właścicieli nieruchomości sąsiedniej, oznaczonej numerem 2193/1.

W piśmie z dnia 21.01.2025 r., właściciele nieruchomości sąsiedniej wyrazili zainteresowanie nabyciem części zajętej działki. Działka przylega również do innych nieruchomości stanowiących własność osób prywatnych, a jej sprzedaż może polepszyć warunki zagospodarowania każdej z sąsiadujących działek.

Nieruchomość z której nastąpi wydzielenie działki do sprzedaży zaznaczona została kolorem czerwonym na poniższym rysunku.



Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Skidziń I” uchwalonym uchwałą Rady Miejskiej w Brzeszczach Nr LIII/420/2018 z dnia 27 września 2018 r. (Dz. Urz. Województwa Małopolskiego poz. 6842 z dnia 15 października 2018 r.) działka, w części będącej przedmiotem sprzedaży położona jest w terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczonym symbolem 4.MN.

Podejmowanie uchwał w sprawie zbycia, nabycia i obciążania nieruchomości na rzecz gminy należy do właściwości rady gminy zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465).

W związku z powyższym zwracam się z prośbą o przedstawienie na Komisjach Stałych Rady Miejskiej w Brzeszczach przedmiotowej sprawy i wydanie opinii dotyczącej podziału geodezyjnego oraz sprzedaży części nieruchomości.

Opinia Komisji Rady Miejskiej w Brzeszczach jest niezbędna do podjęcia dalszych czynności w przedmiotowej sprawie.

Burmistrz Brzeszcz

Radosław Szot

/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/

Otrzymują:

1. adresat
2. aa