



Burmistrz Brzeszcz

ul. Kościelna 4
32-620 Brzeszcze

tel. centrala 32 77 28 500
e-mail: gmina@brzeszcze.pl, Internet: www.brzeszcze.pl,
woj. małopolskie NIP 549-219-74-70

WPG.6840.6.2025

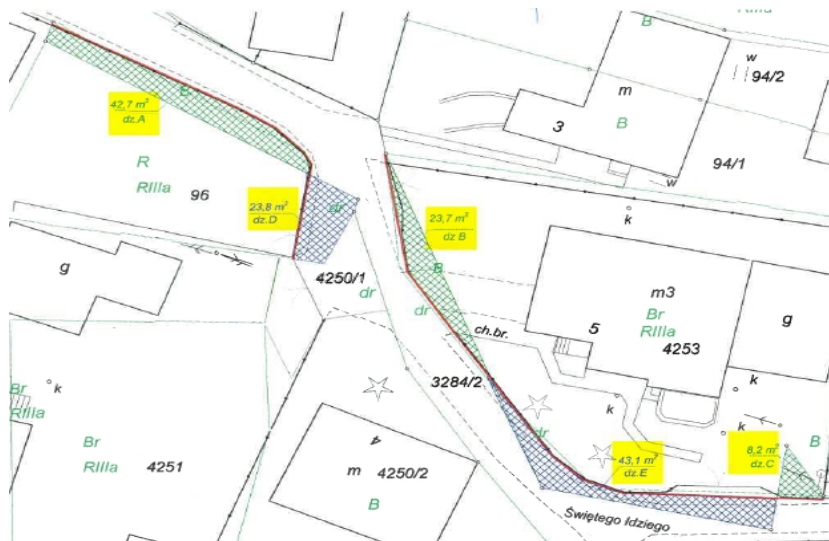
Brzeszcze, 04.06.2025 r.

**Pani
Danuta Socha
Przewodnicząca Rady Miejskiej
w Brzeszczach**

W związku z toczącymi się od kilku lat rozmowami w przedmiocie uregulowania stanu prawnego ul. Św. Idziego w Brzeszczach, do Burmistrza Brzeszcz wpłynął wniosek właścicieli działek oznaczonych numerami 96 i 4253 z propozycją podziału geodezyjnego i zamiany nieruchomości z Gminą Brzeszcze.

Na działce numer 3284/2 stanowiącej własność Gminy Brzeszcze, urządzona jest droga ul. Św. Idziego, która nie pokrywa się w pełni z granicami działki gminnej.

Na poniższych załącznikach mapowych, przedstawiono rzeczywisty przebieg ul. Św. Idziego oraz wskazano propozycję podziału nieruchomości i zamiany działek.



Zgodnie z art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm), nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa oraz własność jednostki samorządu terytorialnego mogą być przedmiotem zamiany na nieruchomości stanowiące własność osób fizycznych lub osób prawnych. W przypadku nierównej wartości zamienianych nieruchomości stosuje się dopłatę, której wysokość jest równa różnicy wartości zamienianych nieruchomości.

Podjęmowanie uchwał w sprawie zbycia, nabycia i obciążania nieruchomości na rzecz gminy należy do właściwości rady gminy zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.).

W związku z powyższym zwracam się z prośbą o przedstawienie na Komisjach Stałych Rady Miejskiej w Brzeszczach przedmiotowej sprawy i wydanie opinii dotyczącej uregulowania własności przedmiotowych nieruchomości.

Opinia Komisji Rady Miejskiej w Brzeszczach jest niezbędna do podjęcia dalszych czynności w przedmiotowej sprawie m.in. podziału geodezyjnego.

Burmistrz Brzeszcz

Radosław Szot

/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/

Otrzymują:

1. adresat
2. aa