

Projekt

z dnia 3 listopada 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W BRZESZCZACH**

z dnia 2025 r.

**w sprawie nabycia na rzecz Gminy Brzeszcze nieruchomości położonej
w Przecieszynie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a, art. 44 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.).

**Rada Miejska w Brzeszczach
uchwala**

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie na rzecz Gminy Brzeszcze nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem działki **87/82** o pow. **0,0032 ha**, położonej w Przecieszynie, obręb ewidencyjny Przecieszyn, zapisanej w księdze wieczystej nr KR1E/00042150/6 prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Oświęcimiu, Wydział V Ksiąg Wieczystych.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Brzeszcz.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej
w Brzeszczach

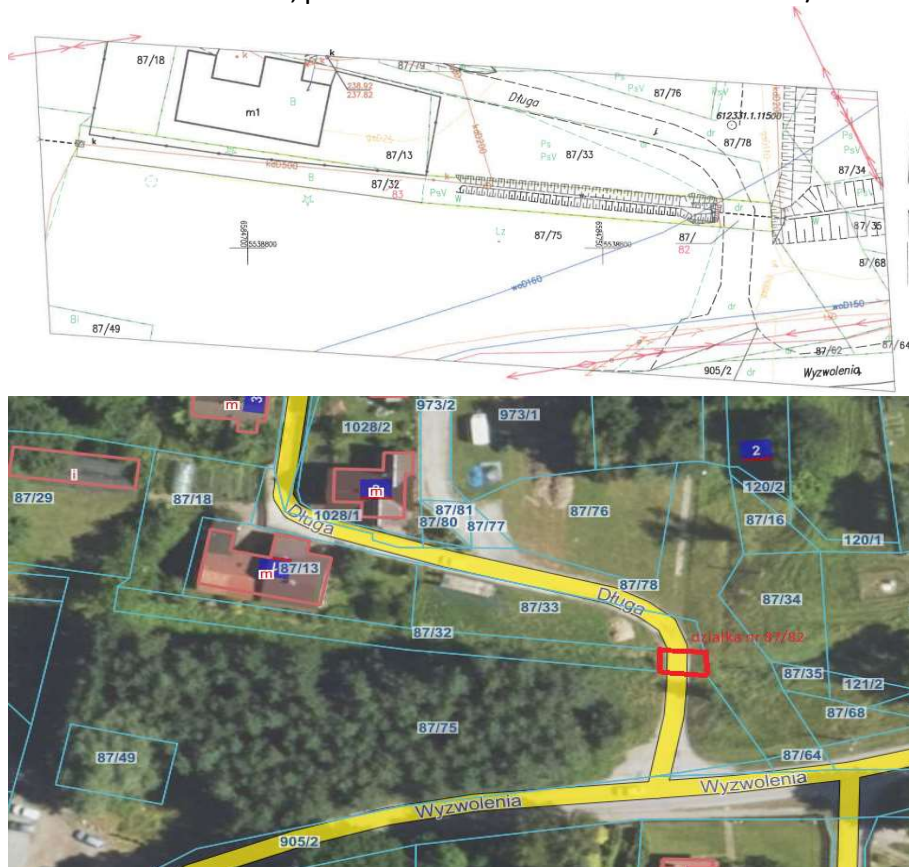
Danuta Socha

UZASADNIENIE

Gmina wyremontowała drogę ul. Długą w Przecieszynie w związku z inwestycją pn.: „Remont drogi gminnej nr 510546K – ul. Długiej w Przecieszynie” w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Przebudowa i remont dróg oraz budowa odcinków kanalizacji sanitarnej na terenie Gminy Brzeszcze – współfinansowane z VIII naboru: Program Rządowy Fundusz Polski Ład - Program Inwestycji Strategicznych”.

Część drogi publicznej ul. Długiej w Przecieszynie urządzona została na gruncie stanowiącym własność Spółki Restrukturyzacji Kopalń S.A. Realizacja inwestycji spowodowała konieczność regulacji stanu prawnego gruntu tj. podziału geodezyjnego i nabycia od właściciela nieruchomości części działki oznaczonej numerem 87/32. Spółka Restrukturyzacji Kopalń S.A. wyraziła zgodę na dokonanie darowizny części działki nr 87/32 w trybie art. 23 ustawy o funkcjonowaniu górnictwa węgla kamiennego.

W wyniku geodezyjnego podziału zatwierdzonego decyzją Burmistrza Brzeszcz znak: WPG.6831.20.2025 z dn. 26.08.2025 r., powstała działka oznaczona numerem 87/82.



Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Brzeszcze, uchwalonego uchwałą Rady Miejskiej w Brzeszczach nr XXXIII/313/05 z dn. 15.11.2005r. (Dz. Urz. Województwa Małopolskiego Nr 732 poz. 5330 z dn. 21.12.05r.) zmienioną uchwałą Nr XVIII/196/08 Rady Miejskiej w Brzeszczach z dnia 29 maja 2008 r. (Dz. Urz. Województwa Małopolskiego Nr 515 poz. 3341, z dnia 5 sierpnia 2008 r.), uchwałą Nr XXI/239/08 Rady Miejskiej w Brzeszczach z dnia 30 września 2008 r. (Dz. Urz. Województwa Małopolskiego Nr 861, poz. 6450, z dnia 16 grudnia 2008 r.) działka nr 87/82, położona jest w terenie dróg dojazdowych, oznaczonym symbolem D1x2 oraz zieleni nieurządzonej, oznaczonym symbolem P.22/37.ZN.

Z tytułu przedmiotowego nabycia Gmina Brzeszcze poniosła koszty podziału geodezyjnego w kwocie 2 550,00 zł, jak również poniesie koszty związane z przeniesieniem prawa własności w formie aktu notarialnego (taksa notarialna, opłaty sądowe).

Mając na uwadze powyższe, podjęcie przez Radę Miejską niniejszej uchwały jest zasadne.