

Projekt

z dnia 5 marca 2026 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W BRZESZCZACH**

z dnia 2026 r.

**w sprawie nabycia na rzecz Gminy Brzeszcze nieruchomości położonej
w Jawiszowicach**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a, art. 44 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.), art. 13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.).

**Rada Miejska w Brzeszczach
uchwała**

§ 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie na rzecz Gminy Brzeszcze nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem działki **1197/1** o pow. **0,0007 ha**, położonej w Jawiszowicach, obręb ewidencyjny Jawiszowice, zapisanej w księdze wieczystej prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Oświęcimiu, Wydział V Ksiąg Wieczystych.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Brzeszcz.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

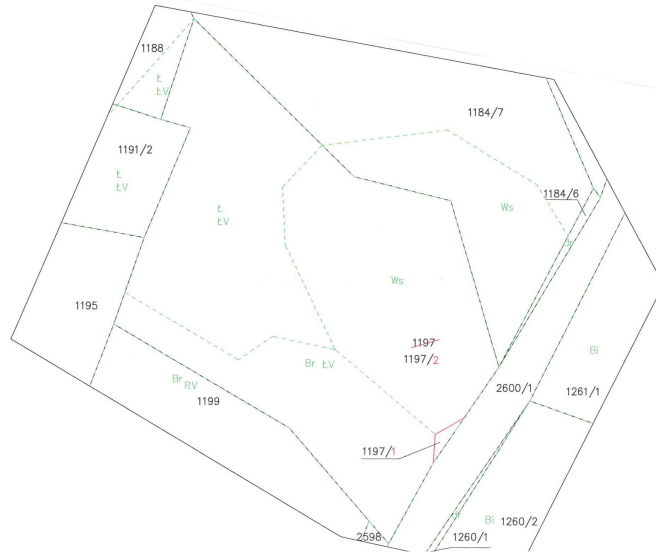
Przewodnicząca Rady Miejskiej
w Brzeszczach

Danuta Socha

UZASADNIENIE

W związku z inwestycją pn.: „Remont drogi gminnej nr 510567K – ul. Trakcyjna w Jawiszowicach km 0+000 – 0+505 wraz z remontem przepustu w km 0+470”, Gmina Brzeszcze wyremontowała drogę ul. Trakcyjną w Jawiszowicach. Realizacja inwestycji zgodnie z projektem spowodowała konieczność regulacji stanu prawnego gruntu tj. nabycia części działki od właścicieli nieruchomości oznaczonej numerem 1197, zajętej pod infrastrukturę techniczną.

W wyniku geodezyjnego podziału zatwierdzonego decyzją Burmistrza Brzeszcz znak: WPG.6831.42.2025 z dn. 12.12.2025 r., powstała działka oznaczona numerem 1197/1.



Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Brzeszcze uchwalonym uchwałą Rady Miejskiej w Brzeszczach Nr XXXIII/313/05 z dnia 15 listopada 2005 r. (Dz. Urz. Województwa Małopolskiego Nr 732 poz. 5330, z dnia 21 grudnia 2005 r.) z późn. zm., działka nr 1197/1 położona jest w terenie dróg dojazdowych, oznaczonym symbolem D1x2.

Gmina Brzeszcze poniosła koszty podziału geodezyjnego w kwocie 2580,00 zł, oraz poniesie koszty związane z wyceną nieruchomości i przeniesieniem prawa własności w formie aktu notarialnego (taksa notarialna, opłaty sądowe).

Mając na uwadze powyższe, podjęcie przez Radę Miejską niniejszej uchwały jest zasadne.