

Projekt

z dnia 14 kwietnia 2026 r.
Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W BRZESZCZACH**

z dnia 2026 r.

**w sprawie nabycia na rzecz Gminy Brzeszcze nieruchomości położonej
w Brzeszczach**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a, art. 44 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.), art. 13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399).

**Rada Miejska w Brzeszczach
uchwala**

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie na rzecz Gminy Brzeszcze nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerami działek **2677/1** o pow. **0,0060 ha**, **2666/4** o pow. **0,0238 ha**, położonej w Brzeszczach, obręb ewidencyjny Brzeszcze dla której w Sądzie Rejonowym w Oświęcimiu, Wydział V Ksiąg Wieczystych prowadzony jest wykaz hipoteczny.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Brzeszcz.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej
w Brzeszczach

Danuta Socha

Uzasadnienie

Spółka Pastwiskowa dla zagospodarowania wspólnoty gruntowej Brzeszcze – Bór, zadeklarowała chęć nieodpłatnego przekazania na rzecz Gminy Brzeszcze nieruchomości oznaczonej numerem działki 2666/10 o pow. 0,3500 ha, położonej w Brzeszczach. Celem darowizny jest realizacja zadań gminy z zakresu kultury w tym m.in. lokalizacja obiektów sportowo – rekreacyjnych i infrastruktury technicznej przeznaczonej na potrzeby lokalnej społeczności.

Dla zapewnienia prawnego dostępu do przedmiotowego kompleksu, w szczególności w zakresie dojazdu, co stanowi warunek konieczny dla jego prawidłowego funkcjonowania i użytkowania konieczne jest nabycie nieruchomości oznaczonych numerami działek 2677/1 oraz 2666/4. Uregulowanie kwestii komunikacyjnych umożliwi zagospodarowanie całego obszaru, zgodnie z przyjętymi założeniami.



Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Brzeszcze, uchwalonego uchwałą Rady Miejskiej w Brzeszczach nr XXXIII/313/05 z dn. 15.11.2005r. (Dz. Urz. Województwa Małopolskiego Nr 732 poz. 5330 z dn. 21.12.05r.) zmienioną uchwałą Nr XVIII/196/08 Rady Miejskiej w Brzeszczach z dnia 29 maja 2008 r. (Dz. Urz. Województwa Małopolskiego Nr 515 poz. 3341, z dnia 5 sierpnia 2008 r.), uchwałą Nr XXI/239/08 Rady Miejskiej w Brzeszczach z dnia 30 września 2008 r. (Dz. Urz. Województwa Małopolskiego Nr 861, poz. 6450, z dnia 16 grudnia 2008 r.) działki nr 2666/4 oraz 2677/1 położone są w terenie dróg lokalnych, oznaczonym symbolem L1x2.

Przyjęcie niniejszej uchwały pozwoli na sprawną realizację zamierzeń gminy oraz stworzy podstawy do efektywnego wykorzystania nabywanej nieruchomości w interesie publicznym.

Biorąc pod uwagę powyższe zasadnym jest podjęcie przedmiotowej uchwały.